



NIJVERCRAFT

ALGEMENE VOORWAARDEN – NIJVERCRAFT BOUWBEDRIJF B.V.

Handelsnaam: Nijvercraft Bouwbedrijf B.V.

Zetel: Rotterdam

Adres: Graafstroomstraat 61, Rotterdam

KVK-nummer: 93223722

E-mail: info@nijvercraft.nl

Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes, overeenkomsten en rechtsbetrekkingen waarbij Nijvercraft Bouwbedrijf B.V. (hierna: "Nijvercraft") diensten verleent of werken uitvoert, zowel op het gebied van bouw- en renovatiewerkzaamheden als op het gebied van aanverwante diensten (zoals planning, begeleiding, coördinatie, dienstverlening). Afwijkingen gelden uitsluitend indien deze schriftelijk door Nijvercraft zijn bevestigd.

Artikel 1. Toepasselijkheid

1.1 Deze voorwaarden zijn van toepassing op iedere (pre)contractuele verhouding tussen Nijvercraft en Opdrachtgever en maken integraal deel uit van de overeenkomst.

1.2 Algemene (inkoop)voorwaarden van Opdrachtgever worden uitdrukkelijk van de hand gewezen, tenzij en voor zover Nijvercraft deze schriftelijk heeft aanvaard.

Artikel 2. Offertes en totstandkoming van de overeenkomst

2.1 Alle offertes en prijsopgaven van Nijvercraft zijn vrijblijvend, tenzij in de offerte een geldigheidstermijn is vermeld.

2.2 De overeenkomst komt tot stand zodra Opdrachtgever de offerte schriftelijk of elektronisch aanvaardt, dan wel zodra Nijvercraft met de uitvoering is begonnen op verzoek van Opdrachtgever.

2.3 Kennelijke vergissingen of verschrijvingen in offertes, e-mails of op de website binden Nijvercraft niet.



Artikel 3. Prijzen, meer- en minderwerk

3.1 Alle prijzen zijn exclusief btw en andere heffingen, tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld.

3.2 Meer- en minderwerk wordt separaat tegen de op het moment van uitvoering geldende tarieven in rekening gebracht. Meerwerk wordt uitsluitend uitgevoerd na (mondelinge of schriftelijke) opdrachtbevestiging door Opdrachtgever.

Artikel 4. Betalingsvoorwaarden

4.1 Facturen dienen binnen 14 (veertien) kalenderdagen na factuurdatum volledig te zijn voldaan, tenzij schriftelijk anders overeengekomen.

4.2 Bij overschrijding van de betalingstermijn is Opdrachtgever van rechtswege in verzuim, zonder dat een nadere ingebrekestelling is vereist.

4.3 Vanaf de eerste dag na het verstrijken van de betalingstermijn is Opdrachtgever de wettelijke handelsrente (wettelijke handelsrente ex art. 6:119a BW) verschuldigd over het openstaande bedrag, tot aan de dag der algehele voldoening.

4.4 Daarnaast is Opdrachtgever in geval van te late betaling gehouden tot vergoeding van incassokosten conform de Wet late betalingen handelstransacties (ten minste een vaste vergoeding van € 40,-) en de redelijke buitengerechtelijke en gerechtelijke kosten die Nijvercraft moet maken.

4.5 Nijvercraft is gerechtigd haar werkzaamheden op te schorten of te staken zolang betaling uitblijft, zonder aansprakelijk te zijn voor daardoor ontstane schade.

4.6 Betalingen strekken allereerst in mindering op de kosten, vervolgens op de vervallen rente en ten slotte op de hoofdsom en de lopende rente.

Artikel 5. Uitvoering en termijnen

5.1 Nijvercraft zal de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitvoeren.

5.2 Opgegeven (opleverings)termijnen zijn indicatief en geen fatale termijnen, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.



NIJVERCRAFT

5.3 Opdrachtgever zorgt tijdig voor alle informatie, beslissingen, toegang tot de locatie, en overige medewerking die redelijkerwijs noodzakelijk zijn voor de uitvoering.

Artikel 6. Keuring, oplevering en klachten

6.1 Oplevering vindt plaats zodra het werk gereed is en aan Opdrachtgever is medegedeeld dat het werk kan worden gekeurd, dan wel zodra het werk door Opdrachtgever (gedeeltelijk) in gebruik is genomen.

6.2 Eventuele zichtbare gebreken dienen door Opdrachtgever uiterlijk binnen 5 (vijf) werkdagen na oplevering schriftelijk aan Nijvercraft te worden gemeld. Niet-zichtbare gebreken dienen binnen bekwame tijd na ontdekking, doch uiterlijk binnen 2 (twee) weken na ontdekking, schriftelijk te worden gemeld.

6.3 Indien Opdrachtgever tekortschiet in tijdige melding, vervallen zijn/haar aanspraken met betrekking tot het betreffende gebrek, behoudens in geval van opzet of bewuste roekeloosheid van Nijvercraft.

Artikel 7. Garantie (bouw & renovatie)

7.1 Op uitgevoerde bouw- en renovatiewerkzaamheden wordt een garantie gegeven van minimaal 6 (zes) maanden en maximaal 12 (twaalf) maanden, afhankelijk van de aard en omvang van het project, een en ander zoals per project/offerte gespecificeerd.

7.2 De garantie dekt herstel van gebreken die het gevolg zijn van een tekortkoming in materialen of uitvoering.

7.3 De garantie geldt niet voor: normale slijtage; gebreken ontstaan door ondeskundig gebruik, onvoldoende onderhoud, of ingrepen/aanpassingen door derden; schade als gevolg van externe omstandigheden zoals vocht, verzakkingen, extreme weersinvloeden.

7.4 Garantieverplichtingen worden opgeschort zolang Opdrachtgever in gebreke is met (tijdige) betaling.

Artikel 8. Aansprakelijkheid en vrijwaring

8.1 De totale aansprakelijkheid van Nijvercraft wegens toerekenbare tekortkoming of onrechtmatige daad is beperkt tot het bedrag dat in het desbetreffende geval door haar aansprakelijkheidsverzekeraar wordt uitgekeerd, vermeerderd met het eigen risico.



NIJVERCRAFT

8.2 Indien om welke reden dan ook geen uitkering door verzekeraar plaatsvindt, is de aansprakelijkheid van Nijvercraft beperkt tot het factuurbedrag van de betreffende opdracht (excl. btw), met een absoluut maximum van € 50.000,-.

8.3 Nijvercraft is niet aansprakelijk voor indirecte schade, gevolgschade, gederfde winst, stilstandkosten, vertragingsschade of schade door gegevensverlies.

8.4 Opdrachtgever vrijwaart Nijvercraft voor aanspraken van derden die verband houden met de uitvoering van de overeenkomst, voor zover de oorzaak aan Opdrachtgever toerekenbaar is.

Artikel 9. Overmacht (force majeure)

9.1 Nijvercraft is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting indien zij daartoe verhinderd is als gevolg van overmacht.

9.2 Onder overmacht wordt mede verstaan: brand, waterschade, extreme weersomstandigheden, pandemieën, epidemieën, oorlog, terrorisme, stakingen, bedrijfsstoringen, uitval van nutsvoorzieningen, tekort aan materialen of personeel, vertraging aan de zijde van leveranciers of onderaannemers, en overheidsmaatregelen.

9.3 In geval van overmacht worden verplichtingen opgeschort zolang de overmacht duurt. Indien de situatie langer dan 60 dagen voortduurt, zijn partijen gerechtigd de overeenkomst schriftelijk (gedeeltelijk) te ontbinden zonder schadevergoeding.

Artikel 10. Intellectuele eigendom

10.1 Alle door Nijvercraft verstrekte plannen, tekeningen, schema's, berekeningen, rapporten en andere documenten of (digitale) bestanden blijven eigendom van Nijvercraft, tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen.

10.2 Deze mogen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Nijvercraft niet worden verveelvoudigd, openbaar gemaakt of ter kennis van derden gebracht, anders dan voor de uitvoering van de overeenkomst.

Artikel 11. Materialen en eigendomsvoorbehoud

11.1 Tenzij anders overeengekomen levert Nijvercraft de benodigde materialen en hulpmiddelen.



NIJVERCRAFT

11.2 Alle door Nijvercraft geleverde zaken blijven eigendom van Nijvercraft totdat Opdrachtgever alle verplichtingen uit de overeenkomst volledig is nagekomen, waaronder betaling van alle facturen, rente en kosten (eigendomsvoorbehoud).

Artikel 12. Onderaannemers en inzet van personeel

12.1 Nijvercraft is gerechtigd derde(n) en onderaannemers in te schakelen voor de uitvoering van de overeenkomst.

12.2 Indien specifieke kwalificaties, certificeringen of VCA-eisen zijn overeengekomen, zal Nijvercraft zorgdragen voor inzet van personeel dat hieraan voldoet.

Artikel 13. Opschorting, ontbinding en beëindiging

13.1 Nijvercraft is gerechtigd de uitvoering op te schorten of de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden indien Opdrachtgever verplichtingen niet nakomt, niet tijdig nakomt, of bij faillissement/surseance van betaling.

13.2 In geval van ontbinding ontstaan geen verplichtingen tot ongedaanmaking voor zover de reeds verrichte prestaties zelfstandig waarde hebben; Nijvercraft behoudt aanspraak op betaling van reeds verrichte werkzaamheden en gemaakte kosten.

Artikel 14. Privacy en gegevensbescherming (AVG/GDPR)

14.1 Nijvercraft verwerkt persoonsgegevens in het kader van de uitvoering van de overeenkomst conform de geldende privacywetgeving (AVG).

14.2 Opdrachtgever staat ervoor in dat de door hem aangeleverde persoonsgegevens rechtmatig zijn verkregen en mogen worden gedeeld met Nijvercraft voor het beoogde doel.

Artikel 15. Toepasselijk recht en bevoegde rechter

15.1 Op alle rechtsbetrekkingen tussen Nijvercraft en Opdrachtgever is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

15.2 Geschillen zullen bij uitsluiting worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement van de vestigingsplaats van Nijvercraft (thans: Rechtbank Rotterdam), onverminderd het recht van Nijvercraft om, indien gewenst, de volgens de wet bevoegde rechter te adiëren.



NIJVERCRAFT

Artikel 16. Slotbepalingen

16.1 Indien enige bepaling van deze voorwaarden nietig is of vernietigd wordt, blijven de overige bepalingen onverminderd van kracht en zal de betreffende bepaling worden vervangen door een bepaling die de strekking van de oorspronkelijke bepaling zo veel mogelijk benadert.

16.2 Nijvercraft is gerechtigd deze voorwaarden te wijzigen. De gewijzigde voorwaarden gelden ook voor bestaande overeenkomsten, met inachtneming van een redelijke termijn en voor zover toegestaan door het recht.

16.3 De meest recente versie van deze voorwaarden wordt gepubliceerd of op verzoek toegezonden.

Inwerkingtreding: 01-06-2024

Rotterdam